

เงื่อนไขโครงการ “แฟรนไชส์สร้างอาชีพ พลัส”

CPA XTRA

เพื่อชี้แจงเงื่อนไขสัญญา สิทธิประโยชน์ และเงินประกันการเข้าพื้นที่สำหรับร้านค้าที่เข้าร่วมโครงการ

สรุปรายละเอียดสัญญาและเงื่อนไขการวางเงินประกันสำหรับร้านค้า 10,000 รายในโครงการ “แฟรนไชส์สร้างอาชีพ พลัส” โดยแบ่งตามรูปแบบร้านค้า (Store Format) ของ Lotus's, Makro และ Go Fresh

เงื่อนไขสัญญาและสิทธิพิเศษหลัก



ทำสัญญา 1 ปี ฟรีค่าเช่า 6 เดือนแรก

ต้องทำสัญญาขั้นต่ำ 1 ปีจึงจะได้รับสิทธิยกเว้นค่าเช่าตามที่กำหนด

* คิดค่าไฟตามจริงหรือประมาณการแบบเหมาจ่าย ตั้งแต่เดือนแรก



เงื่อนไขการคืนเงินประกัน

คืนเงินเต็มจำนวนเมื่ออยู่ครบสัญญา แต่จะไม่คืนหากยกเลิกสัญญาก่อนกำหนด



การคำนวณเงินประกัน

คิดจากเรทค่าเช่าเดือนแรก คูณด้วยจำนวนเดือนตามเงื่อนไขของแต่ละ Format

รายละเอียดเงินประกันแยกตามรูปแบบร้านค้า (Store Format)

	 แบบชั่วคราว (Temporary)	 แบบถาวร (Permanent)
	 1 เดือน	 3 เดือน
	 1 เดือน	 1 เดือน

สรุปข้อกำหนดและเงื่อนไข

โครงการ “แฟรนไชส์สร้างอาชีพ พลัส”

CP A×TRA

Lotus's

makro

สรุปข้อตกลงและเงื่อนไขสำหรับผู้เข้าร่วมโครงการ “แฟรนไชส์สร้างอาชีพ พลัส”
เน้นการสนับสนุนด้านพื้นที่เช่าเพื่อลดภาระต้นทุนให้กับผู้ประกอบการรายย่อย



สิทธิประโยชน์และการรับสิทธิ



ยกเว้นค่าเช่าพื้นที่ (Rental Fee)

นาน 6 เดือนแรก

สำหรับร้านค้าที่ทำสัญญาเช่าขั้นต่ำ 1 ปี



สิทธิตั้งกลุ่มร้านค้าจำนวนจำกัด

10,000 ร้านค้า (ตามเงื่อนไขของ DBD)

พิจารณาตามลำดับการยืนยันเข้าร่วมโครงการ
(First Come, First Served)



สงวนสิทธิ์เฉพาะร้านค้าที่ดำเนินธุรกิจในฐานะ

Franchisee เท่านั้น

- ✓ ต้องเป็นแบรนด์ที่เข้าร่วมโครงการเท่านั้น
- ✓ ไม่รวมเจ้าของแฟรนไชส์หรือบริษัทในเครือของ Franchisor, Master Franchisee



เงื่อนไขการปฏิบัติและข้อกำหนดสำคัญ



ค่าไฟฟ้า ค่าน้ำประปา และค่าใช้จ่ายอื่น

- เรียกเก็บตามอัตราที่บริษัทกำหนด หรือคิดตามการใช้งานจริง
- ตั้งแต่เดือนแรกที่เช่าพื้นที่



กรณีผู้เช่ายกเลิกสัญญาก่อนครบกำหนด

- บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์รับเงินประกันทั้งหมด และอาจเรียกเก็บค่าเสียหายเพิ่มเติมตามที่เกิดขึ้นจริง (ถ้ามี)



เงินประกันและการตรวจสอบสิทธิ์

- บริษัทฯ จะคืนเงินประกันเต็มจำนวนตามเงื่อนไขของบริษัท
- บริษัทฯ จะตรวจสอบสถานะการเป็น Franchisee กับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า (DBD) และ/หรือเอกสารหลักฐานอื่นที่เกี่ยวข้อง หากพบว่าข้อมูลอันเป็นเท็จ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเพิกถอนสิทธิประโยชน์ทั้งหมด และเรียกเก็บค่าเช่าและค่าใช้จ่ายย้อนหลังตามอัตราปกติ



บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการตรวจสอบ

- เอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้องเพื่อยืนยันสถานะการเป็น Franchisee
- ข้อมูลการดำเนินกิจกรรม และการใช้สิทธิประโยชน์ของโครงการ



หมายเหตุ : เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทฯ กำหนด ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

"THE EARLY BIRD GETS THE BEST LOCATION."

มาก่อน เลือกก่อน เติบโตก่อนร่วมสร้างการเติบโตไปกับ CP AXTRA, Lotus's และ Makro"



กรอกข้อมูลผ่าน QR เพื่อให้เจ้าหน้าที่ติดต่อกลับ สำหรับข้อมูลเพิ่มเติม